



QATARI INVESTORS GROUP  
مجموعة المستثمرين القطريين

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق.)  
الدوحة - قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

الصفحة

الفهرس

1-2	بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد
3	بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد
4	بيان الربح أو الخسارة و بنود الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق.)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد

كما في 31 مارس 2022

(ريال قطري)

31 ديسمبر, 2021	31 مارس, 2022	
(مدققة)	(غير مراجعة)	
		<b>الموجودات</b>
		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
		ممتلكات ومصنع ومعدات
٢,٢٦٤,٠٨٢,١٢٠	٢,٢٥٠,٢٠٣,٢٣٨	حق إستخدام موجودات
٦٥,١١٣,٩٧٣	٦٣,٧٦٨,٢٣١	إستثمارات عقارية
٧٦٩,٢٣١,٥١٥	٧٧٧,٢٢٢,٢١١	الشهرة
٣١٢,٨١٩,٢٢٦	٣١٢,٨١٩,٢٢٦	إستثمارات في شركات زميلة
٢٨,٣٢٩,٧٨٧	٢٧,٢٢٠,٣٠٢	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٩,٦٧٠,٧٧٩	٩,٦٧٠,٧٧٩	مشتقات الموجودات المالية
٢٨,٥٥٦,١٨٥	٦٣,٤٠٣,٧١١	<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
٣,٤٧٧,٨٠٣,٥٨٥	٣,٥٠٤,٣٠٧,٦٩٨	
		<b>الموجودات المالية</b>
		أصول تعاقدية
١٩,٧٤٤,٤٣٦	٩,٦١٣,١٤٨	المخزون
١١٥,٨٨٥,٠٠٠	١٤٧,٣٢٩,٥٦٨	مشتقات الموجودات المالية
٤,٣٩٣,٢٥٩	١٠,١٤٤,٥٩٤	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٣٦,٢١٧,٤٣٢	٤٠,٧٦٠,٧٨٥	دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
١٩,١٨٥,١٣٠	١٥,٩٤٥,٢٩١	ذمم مدينة
٢٣٩,٥٥١,٦٦٢	٢٦٣,٢٥٤,٧٦٢	مطلوب من أطراف ذات علاقة
١٤,١٧٢,٤٤٩	١٣,٨٥٦,١٤٧	النقد وأرصدة لدى البنوك
٧٩٣,٧٩٠,٩٠٠	٧٧٩,٥١١,٨٩٥	<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
١,٢٤٢,٩٤٠,٢٦٨	١,٢٨٠,٤١٦,١٩٠	<b>إجمالي الموجودات</b>
٤,٧٢٠,٧٤٣,٨٥٣	٤,٧٨٤,٧٢٣,٨٨٨	

31 ديسمبر, 2021	31 مارس, 2022	
(مدققة)	(غير مراجعة)	
		<b>حقوق الملكية</b>
		رأس المال
١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	إحتياطي قانوني
٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	إحتياطي القيمة العادلة
٦,٠٥٤,٩٧٩	٦,٠٥٤,٩٧٩	إحتياطي التحوط
٣٢,٩٤٩,٤٤٤	٧٣,٥٤٨,٣٠٥	أرباح مدورة
٩٤٩,٩٩٩,٧١٧	١,٠٣١,٩٢٧,٩٩٩	توزيعات أرباح مقترحة
١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	-	<b>حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي الشركة</b>
٢,٩٧٨,٢٣٢,٠٨٨	2,976,432,953	حقوق غير المسيطرين
(٣,٣٥٧,٠٠٦)	(٣,٧٤٨,٩٠٣)	<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
٢,٩٧٤,٨٧٥,٠٨٢	2,972,684,050	
		<b>المطلوبات</b>
		<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
		قروض بنكية
١,١١٩,٥٢٧,٢٤٥	١,٠٤٢,٢٩٨,٨٩٠	مطلوبات ايجار
٥٩,٣٢٥,٣٧٧	٦٠,١٢٦,٤٣٢	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
٩,٥٢٠,٧٤٧	٩,٦٤٤,٥٤٤	<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
١,١٨٨,٣٧٣,٣٦٩	١,١١٢,٠٦٩,٨٦٦	
		<b>المطلوبات المتداولة</b>
		قروض بنكية
١٥٣,٨٣٩,٣٩٨	١٥٣,٣٣٣,٧٤٢	مطلوبات ايجار
٦,٨٦٠,٢٢٧	٦,٨٧٠,٧٠٢	ذمم دائنة
٣٦,٨٨٨,٤٣٩	٣٣,٧٧٠,٢٩٨	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١,٧٥٠,٧٠٥	١,٩٨٨,٧٣٧	محتجزات دائنة
٥,٠٩٧,١٢٦	٥,٤٧١,٥٦٥	أوراق دفع
٣,٢٣١,٠٧٣	٢,٨٤١,٥٣٥	مستحقات ومطلوبات أخرى
٣٤٩,٨٢٧,٩٣٤	495,693,393	<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
٥٥٧,٤٩٤,٩٠٢	699,969,972	<b>إجمالي المطلوبات</b>
١,٧٤٥,٨٦٨,٢٧١	1,812,039,838	<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>
٤,٧٢٠,٧٤٣,٨٥٣	٤,٧٨٤,٧٢٣,٨٨٨	

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة في 25 أبريل 2022 وقد قام بالتوقيع نيابة عنهم

الشيخ حمد بن فيصل آل ثاني  
نائب رئيس مجلس الإدارة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

(ريال قطري)

ثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2021	2022	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٩٢,٢٠٢,٦٤٠	٢١٠,٧٧٦,٠٩٩	الإيرادات
(١٢٣,٣٤٠,٣١٠)	(٩٩,٦٠٥,٢٣٩)	تكلفة الإيرادات
٦٨,٨٦٢,٣٣٠	١١١,١٧٠,٨٦٠	<b>مجمّل الربح</b>
٣,٠٢٢,٧١٤	٢,٥٥٣,٨٩٨	حصة الأرباح من إستثمارات في شركات زميلة
١,١٥٤,٠٠٠	١,٩٩٦,٢٥٦	إيرادات الإستثمار
(٢,٤٣٩,٤٨٧)	(١,٠٧٩,٨٥٠)	مصارييف بيع وتوزيع
(٢٢,٤٦٤,٣٩٩)	(٢٣,١٥٠,٣١٥)	مصارييف إدارية وعمومية
(١١,٦٩٤,٩٨٣)	(١٠,٧٦١,٠٨٩)	تكاليف تمويل
١,٤١٣,٥٨٩	٢,٢٢٣,٢٧٦	العائد من الودائع قصيرة الأجل وحسابات التوفير
١,٧٨٢,٥٧٧	١,١٢٩,٨٨٩	إيرادات أخرى
٣٩,٦٣٦,٣٤١	٨٤,٠٨٢,٩٢٥	<b>صافي ربح الفترة قبل اقتطاع ضريبة الدخل</b>
(١,٢٧٩,٩٠١)	(٢,٥٤٦,٥٤٠)	مصروف ضريبة الدخل
٣٨,٣٥٦,٤٤٠	٨١,٥٣٦,٣٨٥	<b>صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل</b>
٣٧,٠٨٢,٢٨٥	٨١,٩٢٨,٢٨٢	<b>منسوب إلى:</b>
١,٢٧٤,١٥٥	(٣٩١,٨٩٧)	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة
٣٨,٣٥٦,٤٤٠	٨١,٥٣٦,٣٨٥	حقوق غير المسيطرين
		<b>صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل</b>
0,03	0,07	العائد الأساسي والمخفض على السهم الواحد

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة و بنود الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

(ريال قطري)

ثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2021	2022
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
٣٨,٣٥٦,٤٤٠	٨١,٥٣٦,٣٨٥
٨٤٦,٠٦٧	-
-	٤٠,٥٩٨,٨٦١
٣٩,٢٠٢,٥٠٧	١٢٢,١٣٥,٢٤٦
٣٧,٩٢٨,٣٥٢	١٢٢,٥٢٧,١٤٣
١,٢٧٤,١٥٥	(٣٩١,٨٩٧)
٣٩,٢٠٢,٥٠٧	١٢٢,١٣٥,٢٤٦

صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

بنود الدخل الشامل الأخرى

بنود لا يعاد تصنيفها الى الربح و الخسارة في الفترات اللاحقة:

صافي التغير في القيمة العادلة للإستثمار في موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة  
من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقا الى الربح او الخسارة

التغير في القيمة العادلة لمشتقات تحوط التدفقات النقدية

إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

منسوب إلى:

حقوق الملكية العائنه لمساهمي الشركة

حقوق غير المسيطرين

إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

(ريال قطري)

المجموع	حقوق غير المسيطرين	حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي الشركة	توزيعات أرباح مقترحة	أرباح مدورة	إحتياطي التحوط	إحتياطي القيمة العادلة	الإحتياطي القانوني	رأس المال	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٢,٨٧٥,١٥٨,٨١٥	٤٤,٤٥٨,٨٨٣	٢,٨٣٠,٦٩٩,٩٣٢	٧٤,٥٩٦,٠٦٧	٨٨٦,٥٩٨,٧٦٠	-	٤,٦٠٣,٤٣٥	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020 (مدققة)
٣٨,٣٥٦,٤٤٠	١,٢٧٤,١٥٥	٣٧,٠٨٢,٢٨٥	-	٣٧,٠٨٢,٢٨٥	-	-	-	-	صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل
٨٤٦,٠٦٧	-	٨٤٦,٠٦٧	-	-	-	٨٤٦,٠٦٧	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى بعد اقتطاع ضريبة الدخل
٣٩,٢٠٢,٥٠٧	١,٢٧٤,١٥٥	٣٧,٩٢٨,٣٥٢	-	٣٧,٠٨٢,٢٨٥	-	٨٤٦,٠٦٧	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل
(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)	(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)	-	(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)	-	-	-	-	-	توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين
٢,٨٣٩,٧٦٥,٢٥٥	٤٥,٧٣٣,٠٣٨	٢,٧٩٤,٠٣٢,٢١٧	-	٩٢٣,٦٨١,٠٤٥	-	٥,٤٤٩,٥٠٢	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	الرصيد في 31 مارس 2021 - (غير مراجعة)
٢,٩٧٤,٨٧٥,٥٨٢	(٣,٣٥٧,٠٠٦)	٢,٩٧٨,٢٣٢,٥٨٨	١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	٩٤٩,٩٩٩,٧١٧	٣٢,٩٤٩,٤٤٤	٦,٠٥٤,٩٧٩	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021 (مدققة)
٨١,٥٣٦,٣٨٥	(٣٩١,٨٩٧)	٨١,٩٢٨,٢٨٢	-	٨١,٩٢٨,٢٨٢	-	-	-	-	صافي الربح للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل
٤٠,٥٩٨,٨٦١	-	٤٠,٥٩٨,٨٦١	-	-	-	٤٠,٥٩٨,٨٦١	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى بعد اقتطاع ضريبة الدخل
١٢٢,١٣٥,٢٤٦	(٣٩١,٨٩٧)	١٢٢,٥٢٧,١٤٣	-	٨١,٩٢٨,٢٨٢	٤٠,٥٩٨,٨٦١	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل
(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	-	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	-	-	-	-	-	توزيعات الأرباح للمساهمين
2,972,684,050	(٣,٧٤٨,٩٠٣)	2,976,432,953	-	١,٠٣١,٩٢٧,٩٩٩	٧٣,٥٤٨,٣٠٥	٦,٠٥٤,٩٧٩	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	الرصيد في 31 مارس 2022 - (غير مراجعة)

