

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق
البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
كما في والفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥

المحتويات

الصفحة

١
٢
٣
٤

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد
بيان الدخل المرحلي المختصر الموحد
بيان الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي المختصر الموحد

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مدققة	٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ غير مراجعة	
		الموجودات
		شهرة
٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	موجودات غير ملموسة
٢,٣٧٣,٠٣٠	١,٤٨٣,١٥٧	ممتلكات ومصنع ومعدات
٢,٢٢٠,٨٣٧,٢٠٧	٢,٤٨٧,٢٦٨,٤٣٩	استثمارات عقارية
٦٠٥,٤٨٥,٩٠٩	٦٥١,١٤٠,٦١٠	شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٥٢,٢٩٥,٦٩٠	٥٨,٦٦٩,٦٠٤	استثمارات متاحة للبيع
٢,٢١٥,٨٤٦	١,٢٥١,٩٦٧	إجمالي الموجودات غير المتداولة
<u>٣,١٩٧,٦٦٥,٢٦٧</u>	<u>٣,٥١٤,٢٧١,٣٦٣</u>	
		مخزون
١٢٤,٦٩٨,٩٧٦	١٣٩,٩٩٤,٦٤١	ذمم مدينة
١٥٢,٨١٦,٣٤١	١٧٤,٨٣٤,٣٨٩	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٢,٥٢٢,٠٠٧	١,٠٦٨,٢٢٧	دفعات مقدمة للموردين
٨٣,٠٨٩,٧١٣	١,٦٦٦,٠٧٦	إجمالي المبالغ المطلوبة من العملاء مقابل أعمال قيد الإنجاز
٦,٥٧٤,٢٤٩	٥٠,٩١,٣٧٤	مصرفات مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى
١٧,١٢٠,٦٥٠	١٨,٢٩٤,١٢٩	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٤٩١,٦٥١,٣٤٠	٤١٥,٢٣٥,٥١٥	إجمالي الموجودات المتداولة
<u>٨٧٨,٤٧٣,٢٧٦</u>	<u>٨٦١,١٨٥,٣٥٠</u>	إجمالي الموجودات
<u>٤,٠٧٦,١٣٨,٥٤٣</u>	<u>٤,٣٧٥,٤٥٦,٧١٣</u>	
		حقوق الملكية
١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	رأس المال
٥٤٢,٩٣٣,٥٧٥	٥٤٢,٩٣٣,٥٧٥	احتياطي قانوني
(١,٧٧١,١٠٩)	--	احتياطي القيمة العادلة
٣٨٧,٩٠٥,٥٢٦	٥٧٣,٩٠١,٥٤٨	أرباح مدورة
٩٣,٢٤٥,٠٨٤	--	توزيعات مقترحة
<u>٢,٢٦٥,٥٨٠,٨٥٦</u>	<u>٢,٣٦٠,١٠٢,٩٠٢</u>	مجموع حقوق المساهمين
		المطلوبات غير المتداولة
١,٣٠٣,٦٩٠,١٤٧	١,٣٩٨,٣٠٧,٨٣٠	قروض إسلامية
٦,٥١١,٧٠٤	٧,٤٠٩,٩٠٥	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>١,٣١٠,٢٠١,٨٥١</u>	<u>١,٤٠٥,٧١٧,٧٣٥</u>	إجمالي المطلوبات غير متداولة
		قروض إسلامية
١٧٧,٢٦٥,٨٤١	٢٧٥,٧٧٣,٧١٩	أوراق دفع
١,٤٦٣,٨٠٨	٦٥٠,٦٦٠	ذمم دائنة
٧٩,٧٣٦,٤٤٢	٩٧,٨٨٢,٣٤٧	مطلوب لأطراف ذات علاقة
١٦٤,٦٩٧	١,٨٣٩,٩٢١	مستحقات وذمم دائنة أخرى
١٧٤,٦٥١,١٢٢	١٦٤,٥٤٩,١٨٩	محتجزات دائنة
٦٧,٠٧٣,٩٢٦	٦٨,٩٤٠,٢٣٩	إجمالي المطلوبات المتداولة
٥٠٠,٣٥٥,٨٣٦	٦٠٩,٦٣٦,٠٧٥	إجمالي المطلوبات
<u>١,٨١٠,٥٥٧,٦٨٧</u>	<u>٢,٠١٥,٣٥٣,٨١١</u>	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
<u>٤,٠٧٦,١٣٨,٥٤٣</u>	<u>٤,٣٧٥,٤٥٦,٧١٣</u>	

تمت الموافقة علي هذه البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ أكتو بر ٢٠١٥ و وقعها بالنيابة عنهم:

الشيخ / حمد بن فيصل آل ثاني
نائب رئيس مجلس الإدارة

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان الدخل المرحلي المختصر الموحد
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥
بالريال القطري

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠١٤	٢٠١٥	
غير مراجعة	غير مراجعة	
٤٢٩,٦٨٩,٣٨٦	٤٩٥,٤٥٧,٢٩٦	إيرادات
٢٠٣,٩٢٢,٦٥٩	٢٣٩,١٨٤,١١٣	تكلفة الإيرادات
٢٢٥,٧٦٦,٧٢٦	٢٥٦,٢٧٣,١٨٤	إجمالي الربح
٩٤٦,٧٥٧	٢,٤٨٩,٨٩٥	الدخل من الودائع قصيرة الأجل وحسابات التوفير
١٣,٢٢٧,٧٨٢	١٨,٨١٥,٢٨٣	حصة الأرباح من شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
--	(٢,٧٣٥,٠٨٣)	مخصص انخفاض في استثمار ارت متاحة للبيع
٣٩٢,٣٦٠	٣٩٢,٣٦٠	إيرادات إستثمارات
٣,٤٠٠,٤٨٨	٥,٧٤٥,٨٩٣	إيرادات إيجارات
١٧,١٥٦,٥٤٧	(١,٠٧٥,٩٤٨)	إيرادات أخرى
(٢٩,٠٤٩,٤٣٧)	(٣٣,٠٩٦,٧٢٥)	تكلفة التمويل
(٥٦,٠٤٩,٧١٩)	(٦١,٢٠٢,٥٨٤)	مصاريف إدارية وعمومية
(١,٩٣٢,١٩٩)	٣٨٩,٧٤٨	صافي الحركة في تغير القيمة العادلة للإستثمار العقارية
١٧٣,٨٥٩,٣٠٥	١٨٥,٩٩٦,٠٢٢	صافي ربح الفترة
١,٤٠	١,٥٠	العائد الأساسي على السهم

بيان الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠١٤	٢٠١٥	
غير مراجعة	غير مراجعة	
١٧٣,٨٥٩,٣٠٥	١٨٥,٩٩٦,٠٢٢	صافي ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
(٤٨٩,٦١٧)	--	التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع
		إعادة تصنيف إستثمارات متاحة للبيع التي إنخفضت قيمتها
--	١,٧٧١,١٠٩	خلال الفترة
١٧٣,٣٦٩,٦٨٩	١٨٧,٧٦٧,١٣١	مجموع الدخل الشامل للفترة

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

المجموع	توزيعات مقترحة	أرباح مدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي قانوني	رأس المال
٢,١٣٨,٠٨٦,٢٨٦	٩٣,٢٤٥,٠٨٤	٢٨٢,٣٩٢,٦٤١	(١,٣٧,٥٩٧)	٥٢,٢١٨,٣٧٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
١٧٣,٣٦٩,٦٨٩	-	١٧٣,٨٥٩,٣٠٥	(٤٨٩,٦١٧)	-	-
(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	-	-	-	-
<u>٢,٢١٨,٢١٠,٨٨٩</u>	<u>-</u>	<u>٤٥٦,٢٥١,٩٤٥</u>	<u>(١,٥٢٧,٢١٤)</u>	<u>٥٢,٢١٨,٣٧٨</u>	<u>١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠</u>
٢,٢٦٥,٥٨٠,٨٥٦	٩٣,٢٤٥,٠٨٤	٣٨٧,٩٠٥,٥٢٦	(١,٧٧١,١٠٩)	٥٤٢,٩٣٣,٥٧٥	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
١٨٧,٧٦٧,١٣١	-	١٨٥,٩٩٦,٠٢٢	١,٧٧١,١٠٩	-	-
(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	-	-	-	-
<u>٢,٣٦٠,١٠٢,٩٠٢</u>	<u>-</u>	<u>٥٧٣,٩٠١,٥٤٨</u>	<u>--</u>	<u>٥٤٢,٩٣٣,٥٧٥</u>	<u>١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠</u>